

# **Z důvodu neplatnosti hlasování o předsedovi na minulé členské schůzi**

## **POZVÁNKA**

**Na mimořádnou členskou schůzi**

Bytového družstva Kolektiv

v sušárně ve Hřbitovní 41 v Jablonci n. N.

**dne 26. 8. 2019 od 18.00**

Program:

- 1) Zahájení, volba ověřovatele, zapisovatele
- 2) Volby do volených orgánů družstva pro volební období 2019-24
- 3) Diskuze
- 4) Schválení usnesení
- 5) Závěr

Vaše přítomnost je důležitá, abychom byli usnášení schopní, proto Vás prosíme o Vaši účast nebo pověřte plnou mocí k hlasování zastupující osobu.

Členi družstva

p. Klaban, p. Pažout, p. Kulhánek, pí. Havířová, p. Mandík

OTOČTE LIST

## **KANDIDÁTKA**

### **DO VOLENÉHO ORGÁNU BD KOLEKTIV**

dne 26. 8. 2019

(volba pro volební období 2019-24)

**PŘESEDÁ DRUŽSTVA:**

Šárka Havířová

V Jablonci n. N., 30. 7. 2019

Vážení členi družstva,

protože poslední naše hlasování na ČS o novém předsedovi družstva je neplatné z důvodu nízkého počtu hlasů pro, je nutné hlasování opakovat. **Schůze se musí účastnit nadpoloviční většina družstevníků. Hlasovat pro/proti musí být nadpoloviční většina zúčastněných.** Při posledním hlasování se 13 členů zdrželo hlasování, tudíž tato skutečnost nebyla naplněna.

Hlasování proběhne tajně (na lístku zakroužkujete PRO nebo PROTI a odevzdáte do společné nádoby).

2. 9. 19 prodlí 60tídení zákonná lhůta od rezignace dosavadního předsedy p. Havelky. Do té doby je třeba zvolit nového předsedu. Družstvo nemůže zůstat bez výkonného orgánu. Jaké jsou možnosti?

1. Zvolíme si sami nového předsedu na ČS BDK (oslovili jsme všechny vhodné členy družstva s nabídkou kandidovat, bohužel bez pozitivní odpovědi tj. nemáme další vhodné kandidáty).
2. Najmeme si profesionálního externího předsedu za úplatu (za cca 15 tis. Kč měsíčně, bez osobního zájmu na chodu družstva)
3. Předseda bude určen soudem (průtahy, další fin. náklady, nevhodná osoba, která nemá zájem/čas/energii atd. na výkon funkce).

JUDr. Jindřich Vítek, Ph.D., advokát, Advokátní kancelář ERHARTOVÁ VÍTEK & PARTNERS:  
*Na situaci, kdy zanikne funkce člena představenstva, dopadá přímo ustanovení § 713 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, které předpokládá, že v případě zániku funkce člena představenstva (tedy smrtí, odstoupením z funkce nebo například odvoláním), zvolí nejbližší členská schůze nového člena, resp. nové členy představenstva.*

*Nebude-li představenstvo schopné plnit své funkce zejména z důvodu zániku funkce všech členů, jmenuje chybějící členy soud na návrh osoby, která na tom osvědčí právní zájem, a to na dobu, než budou řádně zvoleni chybějící členové. **Pokud však nebude možné nového člena jmenovat ani soudem, případně nebude soudu podán návrh, může soud i bez návrhu rozhodnout o zrušení družstva a nařídit jeho likvidaci.** K samotnému zrušení by nejspíše nedošlo ihned, neboť soud by měl v souladu s ust. § 172 občanského zákoníku stanovit družstvu přiměřenou lhůtu k odstranění nedostatků.*

*S ohledem na to doporučuji případně s těmito možnými důsledky seznámit členy družstva na schůzi, aby případná absence členů představenstva byla pokud možno co nejkratší, a bylo tak možné zajistit a zvolit členy nové.*

Tyto skutečnosti byly konzultovány s právníkem a Rewou (naším správcem nemovitosti).